

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน มกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2568



โครงการ โรงแรม 'ไวท์ ฟีนิกซ์'

ตั้งอยู่เลขที่ 2 ถนนแหลมไทร ตำบลกะรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

เจ้าของโครงการ
บริษัท ภูเก็ตยรรยง จำกัด



จัดทำโดย
บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
BK NATURE TAURUS CO., LTD
เลขที่ 59/386 หมู่ที่ 4 ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120 โทรศัพท์ 076 623 955, 062 059 2888 e-mail: bknature.t@gmail.com
59/386 Village No. 4, Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel. 076 623955, 062 059 2888 e-mail: bknature.t@gmail.com

หนังสือมอบอำนาจ

หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม ไวท์ พีช

วันที่ 1 เดือน กรกฎาคม พ.ศ.2568

หนังสือรับรองฉบับนี้ ขอรับรองว่า บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอริส จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ไวท์ พีช เลขที่ 2 ถนนแหลมไทร ตำบลกะรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต ของบริษัท ภูเก็ตยรรยง จำกัด ฉบับประจำเดือน

- ☒ มกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2568
- ☐ กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2568
- ☐ อื่นๆ (ระบุ)

**รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม ไวท์ พีช**

สารบัญ

เรื่อง	หน้า
สารบัญ	ก
สารบัญรูปภาพ	ค
สารบัญตาราง	ง
บทสรุปผู้บริหาร	
บทที่ 1 บทนำ	1
กิจกรรมในโครงการ 1. การใช้น้ำ	5
กิจกรรมในโครงการ 2. การจัดการน้ำเสีย	5
กิจกรรมในโครงการ 3. การระบายน้ำ	5
กิจกรรมในโครงการ 4. การจัดการขยะมูลฝอย	5
กิจกรรมในโครงการ 5. ไฟฟ้า	6
กิจกรรมในโครงการ 6. การป้องกันอัคคีภัย	6
กิจกรรมในโครงการ 7. สายล่อฟ้า	6
กิจกรรมในโครงการ 8. การระบายอากาศ	6
กิจกรรมในโครงการ 9. การรักษาความปลอดภัย	7
กิจกรรมในโครงการ 10. การจัดการสวะน้ำ	7
กิจกรรมในโครงการ 11. การจัดภูมิสถาปัตย์และพื้นที่สีเขียวของโครงการ	7
กิจกรรมในโครงการ 12. การคมนาคม	7
ความเป็นมาของการจัดทำรายงาน	8
แผนการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ	9
บทที่ 2 ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	11
ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	12
ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	26
บทที่ 3 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	38
วิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ	39
วิธีการเก็บและรักษาตัวอย่างน้ำ	39
ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	46
บทที่ 4 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	48
สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	49
สรุปผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	49
เอกสารแนบ	51

สารบัญรูปภาพ

รูปภาพที่	หน้า
รูปภาพที่ 1.1 แผนที่ตั้งของโครงการ โรงแรม ไวท์ พีช (Top View)	3
รูปภาพที่ 1.2 แผนที่ตั้งของโครงการ โรงแรม ไวท์ พีช	4
รูปภาพที่ 1.3 การใช้พื้นที่อาคาร	8
รูปภาพที่ 2.1 พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	31
รูปภาพที่ 2.2 งานดูแลสวน	31
รูปภาพที่ 2.3 พื้นที่สำหรับจอดรถ	31
รูปภาพที่ 2.4 ป้ายดับเครื่องยนต์	32
รูปภาพที่ 2.5 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย	32
รูปภาพที่ 2.6 ห้องพักรวม	32
รูปภาพที่ 2.7 ถึงขยะภายในโครงการ	32
รูปภาพที่ 2.8 การทำความสะอาดห้องพักรวม	33
รูปภาพที่ 2.9 รางระบายน้ำ	33
รูปภาพที่ 2.10 ระบบบำบัดน้ำเสีย	33
รูปภาพที่ 2.11 ถังเก็บน้ำใต้ดิน	33
รูปภาพที่ 2.12 สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ	33
รูปภาพที่ 2.13 การขุดลอกตะกอน	34
รูปภาพที่ 2.14 การตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสีย	34
รูปภาพที่ 2.15 หม้อแปลงไฟฟ้า	35
รูปภาพที่ 2.16 อุปกรณ์ประหยัดพลังงาน	35
รูปภาพที่ 2.17 ระบบป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัย	35
รูปภาพที่ 2.18 เลขชั้น	35
รูปภาพที่ 2.19 ป้ายทางหนีไฟ	35
รูปภาพที่ 2.20 การตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัย	36
รูปภาพที่ 2.21 สระว่ายน้ำโครงการ	36
รูปภาพที่ 2.22 การตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ	36
รูปภาพที่ 2.23 จุดชำระร่างกายก่อนลงสระ	36
รูปภาพที่ 2.24 การซ่อมอพยพหนีภัย	37
รูปภาพที่ 2.25 การสูบตะกอน	37
รูปภาพที่ 3.1 การเก็บตัวอย่างน้ำ	40

สารบัญตาราง

ตารางที่	หน้า
ตารางที่ 1.1 แผนการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ	9
ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ	12
ตารางที่ 2.2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ	26
ตารางที่ 3.1 วิธีการเก็บ รักษาตัวอย่างน้ำ และรายละเอียดการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ	39
ตารางที่ 3.2 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำออกระบบบำบัด	41

บทสรุปผู้บริหาร

1. สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านต่างๆ ในระยะดำเนินการ โครงการ โรงแรม ไวท์ พีช ของบริษัท ภูเก็ตยรรยง จำกัด ซึ่งกำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประกอบด้วย ด้านทรัพยากรทางกายภาพ (สภาพภูมิประเทศ, การชะล้างพังทลายของดิน และคุณภาพอากาศ) ด้านทรัพยากรทางชีวภาพ (ทรัพยากรชีวภาพบนบก และ ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ) ด้านคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (การคมนาคม, การใช้น้ำ, การระบายน้ำ, การจัดการน้ำเสีย, การจัดการมูลฝอย, การระบายอากาศ และไฟฟ้า) ด้านคุณภาพชีวิต (สังคมและเศรษฐกิจ, ความคิดเห็นของประชาชนต่อระดับผลกระทบจากโครงการ, ความคิดเห็นของประชาชนต่อระดับความสำคัญของมาตรการป้องกัน แก้ไข ผลกระทบจากโครงการ, อาชีวอนามัยและความปลอดภัย, การป้องกันอัคคีภัย และทัศนียภาพ) รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันต่างๆ และการแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2568

1.1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ

1. สภาพภูมิประเทศ

- (1) ภายในโครงการมีการปลูกไม้ยืนต้น ไม้ดอก และไม้ประดับ รอบๆโครงการ ตามมาตรการกำหนด และมีคนคนสวนดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวเป็นประจำ
- (2) พื้นที่โครงการและบริเวณข้างเคียง มีการปรับปรุงให้กลมกลืนและใกล้เคียงกับสภาวะภูมิประเทศเดิมมากที่สุด

2. การชะล้างพังทลายของดิน

- (1) โครงการมีท่อระบายน้ำโดยรอบพื้นที่โครงการ มีเจ้าหน้าที่แผนกช่างของโครงการเป็นผู้ดูแลตรวจสอบท่อระบายน้ำ รวมถึงสำรวจสิ่งอุดตัน ตะกอนดิน หรือขยะ หากพบมีการขัดขวางการระบายน้ำจะดำเนินการขุดลอกโดนทันที
- (2) โครงการมีการปลูกไม้ยืนต้น ไม้ดอก และไม้ประดับ รอบๆโครงการ ตามมาตรการกำหนด เพื่อสร้างความร่มรื่นและความสวยงามของโครงการ ยังช่วยยึดหน้าดินไม่ให้เกิดการชะล้างของหน้าดิน และมีคนคนสวนดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวเป็นประจำตลอดระยะเวลาดำเนินการ

3. คุณภาพอากาศ

โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวตามที่มาตรการกำหนด เพื่อช่วยในการดูดซับมลสารที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้ามาในพื้นที่โครงการ รวมถึงทำให้มีความร่มรื่นและความสวยงาม และมีคนคนสวนดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวเป็นประจำตลอดระยะเวลาดำเนินการ

1.2 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ

1. ทรัพยากรชีวภาพบนบก

โครงการถูกออกแบบให้เป็นที่พักอาศัยประเภทโรงแรม ซึ่งกิจกรรมต่างๆ ของผู้ที่พักอาศัยภายในโครงการก็จะเป็นกิจกรรมปกติของคนทั่วไป อีกทั้งโครงการมีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมดูแลไม่ให้เกิดการดำเนินกิจกรรมที่รบกวนผู้พักอาศัยภายในโครงการและบริเวณพื้นที่ข้างเคียง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

2. ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ

โครงการมีการรวบรวมน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากทุกกิจกรรมภายในโครงการเข้าสู่กระบวนการบำบัดน้ำเสียของโครงการเพื่อให้มีคุณภาพตามเกณฑ์มาตรฐาน โดยโครงการจะนำกลับมารดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ โดยไม่มีการปล่อยออกสู่ภายนอกโครงการ ทั้งนี้ทางโครงการได้จ้าง บริษัท พีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด เข้าเก็บตัวอย่างน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้ว

1.3 ด้านคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์

1. การคมนาคมขนส่ง

- (1) โครงการมีการติดตั้งป้ายจราจรภายในพื้นที่โครงการ รวมทั้งมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออก และภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง และควบคุมดูแลไม่ให้เกิดการจอดรถกีดขวางทางจราจร บริเวณถนนสาธารณะ
- (2) โครงการมีที่จอดรถยนต์ประมาณ 15 คัน รถจักรยานยนต์ 15 ซึ่งแขกที่มาพักภายในโครงการ 95 เปอร์เซนต์ เป็นชาวต่างชาติ ไม่มียานพาหนะใดๆ มาด้วย จึงไม่มีปัญหาเรื่องที่จอดรถ

2. การใช้น้ำ

- (1) โครงการใช้น้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาคสาขาภูเก็ต และบ่อน้ำใต้ดินของโครงการ โดยนำน้ำดังกล่าวมาเก็บไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดิน ขนาด 200 ลบ.ม. จำนวน 1 ถัง ในการแจกจ่ายไปยังส่วนต่างๆ ของโครงการ และสำรองไว้ใช้ในการดับเพลิง
- (2) โครงการมีการติดป้ายรณรงค์และประชาสัมพันธ์ให้ผู้เข้าพักอาศัยช่วยกันประหยัดน้ำ และดูแลเรื่องการใช้ภายในโครงการ
- (3) โครงการมีช่างตรวจสอบระบบท่อจ่ายน้ำภายในโครงการ เป็นประจำ ให้อยู่ในสภาพดีพร้อมใช้งาน หากชำรุดจะดำเนินการซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ทันที
- (4) โครงการเลือกใช้สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำภายในโครงการ

3. การระบายน้ำ

- (1) โครงการมีการรวบรวมน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากทุกกิจกรรมภายในโครงการเข้าสู่กระบวนการบำบัดน้ำเสียของโครงการเพื่อให้มีคุณภาพตามเกณฑ์มาตรฐาน โดยโครงการจะนำกลับมารดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ โดยไม่มีการปล่อยออกสู่ภายนอกโครงการ รวมทั้งน้ำฝนภายในพื้นที่โครงการ ทั้งนี้ทางโครงการได้จ้างบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอร์ส จำกัด เข้าเก็บตัวอย่างน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้ว
- (2) ภายในโครงการมีการปลูกไม้ยืนต้น ไม้ดอก และไม้ประดับ รอบๆโครงการ ตามมาตรการกำหนด เพื่อสร้างความร่มรื่นและความสวยงามของโครงการ ยังช่วยยึดหน้าดินไม่ให้เกิดการชะล้างของหน้าดิน และมีความคนสวนดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวเป็นประจำตลอดระยะเวลาดำเนินการ

4. การจัดการน้ำเสีย

- (1) โครงการมีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียแบบ Aerotel รุ่น AT-150E จำนวน 1 ถัง เพื่อบำบัดน้ำเสียภายในโครงการให้มีคุณภาพตามเกณฑ์มาตรฐาน ก่อนนำกลับมารดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ โดยไม่มีการปล่อยออกสู่ภายนอกโครงการ และมีเจ้าหน้าที่ดำเนินการตรวจสอบการทำงานอยู่เป็นประจำ เพื่อให้ประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียเป็นไปตามที่ออกแบบไว้
- (2) โครงการมีการรวบรวมน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากทุกกิจกรรมภายในโครงการเข้าสู่กระบวนการบำบัดน้ำเสียของโครงการเพื่อให้มีคุณภาพตามเกณฑ์มาตรฐาน โดยโครงการจะนำกลับมารดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ โดยไม่มีการปล่อยออกสู่ภายนอกโครงการ ทั้งนี้ทางโครงการได้จ้าง บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอร์ส จำกัด เข้าเก็บตัวอย่างน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้ว รวมทั้งจัดให้มีการสูบน้ำเสียเป็นประจำ ตามความเหมาะสม

5. การจัดการขยะมูลฝอย

- (1) โครงการจัดวางถังขยะ โดยแยกเป็นถังขยะเปียก ถังขยะทั่วไป และถังขยะรีไซเคิล เพื่อรองรับขยะที่เกิดจากกิจกรรมต่างๆ ภายในโครงการ ซึ่งแม่บ้านประจำโครงการจะรวบรวมมูลฝอยมาไว้ยังห้องพักขยะรวมของโครงการ เพื่อรอการเก็บขนมูลฝอย ซึ่งขยะรีไซเคิลทางโครงการได้ขายให้แก่ร้านรับซื้อของเก่า ส่วนภายในห้องครัวของร้านอาหาร
- (2) โครงการได้จัดวางถังขยะเปียก เพื่อรองรับเศษอาหารจากห้องครัว และจะมีแม่บ้านทำการรวบรวมขยะทุกวัน เพื่อนำมารวบรวมไว้ยังห้องพักขยะรวมของโครงการ
- (3) โครงการจัดให้มีห้องพักขยะรวม อยู่บริเวณพื้นที่ข้างลานจอดรถของโครงการ ซึ่งแยกเป็นห้องพักขยะเปียก และห้องพักขยะแห้ง ซึ่งโครงการมีแม่บ้านคอยดูแลตรวจสอบ และล้างทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมหลังจากมีการเก็บขนมูลฝอย ซึ่งน้ำเสียที่เกิดจากการล้างพื้นห้องพักมูลฝอยรวมจะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ
- (4) โครงการขอรับความอนุเคราะห์จากเทศบาลตำบลกะรน ให้เข้ามาเก็บขนไปกำจัดทุกวัน หากเกิดกรณีฉุกเฉินที่รถเก็บขนขยะของเทศบาลตำบลกะรน ไม่สามารถเข้ามาเก็บขนได้ โครงการจะจัดจ้างบริษัทเอกชนที่ขึ้นทะเบียนกับเทศบาลตำบลกะรนให้เข้ามาจัดเก็บขยะ

6. การจัดการขยะมูลฝอย

โครงการมีการปลูกไม้ยืนต้น ไม้ดอก และไม้ประดับ รอบๆโครงการ ตามมาตรการกำหนด เพื่อสร้างความร่มรื่นและความสวยงามของโครงการ และมีความคนสวนดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวเป็นประจำตลอดระยะเวลาดำเนินการ

7. ไฟฟ้า

- (1) โครงการมีการติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าอยู่บริเวณด้านนอกอาคาร และมีการตรวจสอบหม้อแปลงตามมาตรการกำหนด
- (2) โครงการเลือกใช้ไฟฟ้าส่องสว่างและอุปกรณ์ไฟฟ้าที่ประหยัดพลังงาน เช่น หลอดไฟ LED รวมทั้งมีเจ้าหน้าที่ดูแลเรื่องการเปิดไฟช่วงเวลากลางคืน เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้อยู่อาศัยข้างเคียง
- (3) โครงการได้มีการติดตั้ง Circuit Breaker ไว้ภายในโครงการโดยอยู่ที่ห้องควบคุมไฟฟ้า

1.4 ด้านคุณภาพชีวิต

1. สังคมและเศรษฐกิจ

โครงการจะพิจารณาจ้างพนักงานที่เป็นคนท้องถิ่นเข้ามาทำงานเป็นอันดับแรก เพื่อเป็นการส่งเสริมการมีรายได้ของประชาชนในท้องถิ่น และมีนโยบายในการสนับสนุนกิจกรรมทางสังคมต่างๆ ของท้องถิ่น ทั้งการสนับสนุนโดยตรง และสนับสนุนผ่านทางเทศบาลตำบลรัชฎาตามที่ร้องขอ

2. ความคิดเห็นของประตอร์ดับผลกระทบจากโครงการ

โครงการมีเจ้าหน้าที่อยู่ประจำโครงการตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ เพื่อคอยตรวจสอบและรับฟังความคิดเห็นต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงของโครงการ ปัจจุบันไม่พบกรณีข้อร้องเรียนแต่อย่างใด หากพบว่ามีผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ ทางโครงการจะมีการตรวจสอบและแก้ไขปัญหาโดยทันทีที่โครงการมีการติดตั้งกล้องวงจรปิดไว้รอบพื้นที่โครงการ

3. ความคิดเห็นของประชาชนต่อระดับความสำคัญของมาตรการป้องกัน แก้ไข ผลกระทบจากโครงการ

โครงการมีเจ้าหน้าที่อยู่ประจำโครงการตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ เพื่อคอยตรวจสอบและรับฟังความคิดเห็นต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงของโครงการ ปัจจุบันไม่พบกรณีข้อร้องเรียนแต่อย่างใด หากพบว่ามีผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ ทางโครงการจะมีการตรวจสอบและแก้ไขปัญหาโดยทันที

4. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย

- (1) โครงการมีการติดตั้งระบบป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัยภายในโครงการ ตามที่มาตรการกำหนด
- (2) โครงการมีเจ้าหน้าที่อยู่ประจำโครงการ 24 ชั่วโมง คอยดูแลความเรียบร้อยบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และมีเจ้าหน้าที่บุคคลเป็นผู้ดูแลความเรียบร้อยภายในโครงการ หากพบเหตุผิดปกติจะรีบติดต่อขอความช่วยเหลือจากหน่วยราชการที่มีหน้าที่ดูแลและบรรเทาสาธารณภัยทันที
- (3) ปัจจุบันโครงการยังไม่ได้เปิดให้บริการในส่วนห้องครัวของโครงการ จึงไม่มีการเข้าร่วมกิจกรรมดังกล่าว แต่หากมีการเปิดใช้ส่วนห้องครัว ทางโครงการจะดำเนินการเข้าร่วมกิจกรรมดังกล่าวตามมาตรการกำหนด
- (4) โครงการจัดให้มีป้ายแสดงกฎระเบียบการใช้สรวายน้ำ และมีสิ่งอำนวยความสะดวกในการใช้สรวายน้ำของโครงการ รวมทั้งมีการตรวจคุณภาพน้ำสรวายเป็นประจำ

5. การป้องกันอัคคีภัย

- (1) โครงการโครงการมีการติดตั้งระบบป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัยภายในโครงการ ตามที่มาตรการกำหนด กระจายอยู่ตามจุดต่างๆ ทั่วบริเวณพื้นที่โครงการ และมีเจ้าหน้าที่คอยดูแลตรวจสอบระบบป้องกันและแจ้งเตือนภัย ให้มีสภาพที่พร้อมใช้งานอยู่เสมอ
- (2) พบภายในอาคารมีป้ายบอกเลขชั้น และมีป้ายแสดงเส้นทางหนีไฟติดไว้บริเวณผนังอาคารของโครงการ ที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน นอกจากนี้ โครงการยังจัดให้มีการซ้อมอพยพหนีไฟปีละ 1 ครั้ง ซึ่งได้จัดซ้อมอพยพหนีไฟล่าสุดเมื่อวันที่ 25 ตุลาคม 2567
- (3) โครงการมีการสำรองน้ำสำหรับดับเพลิงไว้ภายในโครงการ กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้
- (4) โครงการได้ติดตั้งระบบป้องกันฟ้าผ่าที่อาคารของโครงการ

6. ทักษะคุณภาพ

- (1) โครงการมีการจัดพื้นที่สีเขียวและตัวอาคารไว้ตามที่มาตรการกำหนดและมีการดูแล บำรุงรักษาอยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ รวมถึงมีการเลือกใช้สีหลังคาและตัวอาคารเป็นสี Earth Tone ซึ่งมีความกลมกลืนกับสภาพแวดล้อมโดยรอบ จึงสามารถช่วยลดผลกระทบด้านทัศนียภาพของผู้ที่สัญจรไปมา

2. สรุปผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

การติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการโครงการ โรงแรม ไวท์ พีช ของบริษัท ภูเก็ตยรรยง จำกัด ซึ่งกำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประกอบด้วย การคมนาคมขนส่ง การใช้น้ำ การระบายน้ำ การจัดการน้ำเสีย การจัดมูลฝอย อาชีวอนามัยและความปลอดภัย และการป้องกันอัคคีภัย รายละเอียดผลการปฏิบัติตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2568 สามารถสรุปได้ดังนี้

2.1 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์

1. การคมนาคมขนส่ง

โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำโครงการคอยตรวจตราและอำนวยความสะดวกเรื่อง การจราจรและการจอดรถภายในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออก ตลอด 24 ชั่วโมง

2. การใช้น้ำ

โครงการโครงการมอบหมายให้แผนกช่าง เป็นผู้ตรวจสอบเส้นท่อน้ำให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งาน รวมถึง สุขภัณฑ์ต่างๆ ที่ใช้ภายในโครงการ หากชำรุดจะดำเนินการซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่

3. การระบายน้ำ

โครงการได้มอบหมายให้ช่างของโครงการเป็นผู้ดูแลตรวจสอบท่อระบายน้ำ ตลอดจนการสำรวจสิ่งอุด ตัน ตะกอนดิน ขยะ หากพบมีการขัดขวางการระบายน้ำจะดำเนินการขุดลอกโดนทันที

4. การจัดการน้ำเสีย

โครงการมีการว่าจ้าง บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด ให้เข้ามาดำเนินการเก็บตัวอย่างและตรวจ วิเคราะห์คุณภาพน้ำหลังผ่านการบำบัดแล้วของโครงการ ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ

5. การจัดการขยะมูลฝอย

โครงการได้มอบหมายให้แม่บ้านเป็นผู้ดูแลตรวจสอบการรองรับมูลฝอยในแต่ละวัน รวมทั้งล้างทำความสะอาดถังขยะ และห้องพักมูลฝอยรวมหลังจากมีการเก็บขนมูลฝอย

2.2 คุณค่าคุณภาพชีวิต

1. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย

โครงการมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการ คอยดำเนินการตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำเบื้องต้น ใน รายการคลอรีนคงเหลือและความเป็นกรด-ด่าง เป็นประจำทุกวัน ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ รวมทั้งมี การว่าจ้าง บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด ให้เข้ามาดำเนินการเก็บตัวอย่างและตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ สระว่ายน้ำทางชีววิทยาเป็นประจำทุกเดือน

2. การป้องกันอัคคีภัย

โครงการมีการตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของระบบป้องกันและระงับอัคคีภัย เพื่อให้สามารถ ทำงานได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ หากพบชำรุดเสียหายจะดำเนินการซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่โดยทันที